

Gázkészülék csere érvényben lévő rendeletei a MIKA-6E készülék család tekintetében

2018.09.19-én hatályba lépett a 11/2013 (III.21) NGM rendelet új 6/A. §-a, amely pontosítja a 2008. évi XL. törvény 89. §-a szerinti készülékcseré fogalmát és a készülékcseré keretében elvégezhető tevékenységeket.

A vonatkozó jogszabályok értelmében a tervköteles készülékcseré körébe tartozó kiviteli tervek földgázelosztói tervfelülvizsgálata és a kivitelezést követő műszaki biztonsági ellenőrzése megszűnik, ezeket a feladatokat és a vele járó teljes körű felelősséget a tervező veszi át.

A fenti munkafolyamat csak abban az esetben végezhető el a földgázelosztói tervfelülvizsgálat és a földgázelosztó által végzett műszaki-biztonsági ellenőrzés nélkül, amennyiben a készülék cseréje nem foglalja magában a csatlakozó vezeték valamint a gázmérő teljesítményváltozásból eredő cseréjét!

A módosított jogszabályok értelmében 2018. szeptember 19-től a tervköteles készülékcseré folyamata az alábbiak alapján történik:

- A megfelelő jogosultsággal rendelkező tervező (266/2013 (VII.11 korm. rendelet) elkészíti a készülékcserének minősülő kiviteli tervet, de nem nyújtja be a földgáz elosztóhoz műszaki-biztonsági szempontú felülvizsgálatra.
- A készülékcseré kivitelezését a gázszerelők és gázkészülék javítók tevékenysége folytatásának részletes feltételeiről szóló 42/2017 (XII. 11) NGM rendelet szerinti, arra jogosultsággal rendelkező szakember végezheti.

A munkafolyamat magába foglalja a készülék cserével valamint **a fogyasztói vezetékkel kapcsolatos átalakításokat is.**

Amennyiben a munkafolyamat szükségessé teszi a gázfogyasztó mérő le-majd felszerelését, a földgázelosztótól kell megrendelni, amely díjköteles.

- Az elkészült gázszerelés ellenőrzését a kivitelező szerelési nyilatkozat benyújtásával kezdeményezi a tervet készítő tervezőnél.
- A készülékcseré műszaki-biztonsági szempontú ellenőrzését (MEO) csak az arra vonatkozó tervet készítő tervezőmérnök végezheti, aki rendelkezik legalább évi 2 000 000 Ft értékű felelősségbiztosítással.

Az elkészült dokumentációkat, a „D” terv alaprajzi mellékleteit és a tervezői műszaki biztonsági ellenőrzésről készített jegyzőkönyvét a kivitelező köteles a Földgázelosztónak az ellenőrzést követő 2 munkanapon belül elektronikus formában megküldeni.

Az egyszerűsített készülékcseré a jövőben is változatlan formában marad.

Az utóbbi időben nagyon sok a rendeletekkel kapcsolatos félremagyarázás és félretájékoztatás látott napvilágot a MIKA készülék családdal kapcsolatban, ezért az alábbiakban tisztázzuk azokat:

- Gáznemű égéstermék homlokzati kivezetés feltételei (OTÉK) 253/1997 (XII.20) korm. rendelet 80.§ (2) homlokzati égéstermék-kivezetési hely létesíthető:
 - o A rendelet a kivezetési helytől 10,0 m távolságon belül nem engedélyez épületet, viszont e-rendelkezés hatálybalépését megelőzően (2008) épült épületeknél **igen.**
 - o Társasházi nyitott függőfolyosókra telepíthető a MIKA készülékcsalád csere vagy új beépítés esetén is. A fentiekkel kapcsolatban semmilyen tiltó rendelkezés nem áll fenn.
 - o 50 m²-nél nagyobb belső udvarra telepíthető a MIKA készülékcsalád függetlenül a belső oldal távolságoktól 2008 előtt készült épületek esetében.
 - o A (2) b. pont többszintes épület homlokzatán nyílászáró korlátozást ir elő 2,0-2,0 m oldaltávolságban és teljes épület magasságban, viszont a rendelkezés csak a **6 kW-nál nagyobb hő teljesítményű készülékekre vonatkozik.** (lásd. zárójelben).

Ugyanebben a bekezdésben említett többszintes épület megnevezést tévesen a középmagas épületek definíciójával szokták összefüggésbe hozni, azonban ebben a szóhasználatban a nyílászárók korlátozásában használja a jogalkotó egyébként is 6 kW teljesítményhatár felett.

Új telepítés esetén fő használatban lévő járda fölé 2,1 m magasságban létesíthető füstgáz kivezetés.

- 78 §. Középmagas és magas épületek esetén a jogszabály korlátozza a gázkészülékek telepítését, azonban felhívjuk a figyelmet, hogy ez csak **házgyári panelos szerkezetű épületek esetén érvényes (6 kW feletti teljesítmény esetén).**
Tégla vagy hagyományos építőanyag esetén nincs korlátozás

A 11/2013 (III.21) NGM rendelet szabályozza a gázkészülék cserék feltételeit:

A 6. § (1) d. pontja az új készülék besorolása da.) **megegyezik a meglévő készülék besorolásával** feltételt szab vagy

db.) ha az új készüléket kizárólag a készülék részeként tanúsított égéstermék-elvezető és égési levegő hozzavezető rendszer elemeivel a készülék gyártójának utasítása alapján szerelik és a helyiséglevegőtől független üzemmódban helyezik üzembe.

A fentiek alapján a C11-es típusú készülék helyére a jogszabály alapján felszerelhető a C13-as típusú készülék is, **a meglévő füstgázkivezetés szerzett joga nem vesz el.**

A tájékoztató megtalálható a Technorgáz Kft honlapján (www.technorgaz.hu).